

Besiktningssprotokoll

2025-02-13

Inflyttande

		Objektsnr 03621030		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Gröndalsvägen 128B 1 tr		Postnummer och ort 11768 Stockholm		
		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20250213	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250331	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Badrum			
Allmänt i våtutrymmet	Godkänd i sin helhet.		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Electrolux	Komplett och godkänd.		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Komplett och godkänd.		Ej Åtg
Kökslucka	Fina ytskikt luckor.		Ej Åtg
Förråd i lägenheten			
Hall			
Linoleumgolv	Repor vid ingång.		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning.		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Brandvarnare funktionskontrollerad: Ok. Persienner underhålls ej av SH. Avflyttande hyresgäst ansvarar för att fullständig flyttstädning utförs. Lägenhet godkänd för uthyrning		Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal märken/repur.		Ej Åtg
Vägg	Fåtal märken och fläckar.		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1