

Besiktningssprotokoll

2025-02-06

Inflyttande

Inflyttande hyresgäst		Objektsnr 55052101	
Adress Andholmsvägen 1 1 tr		Postnummer och ort 12743 Skärholmen	
Besiktningdag 20250206		Inflyttningsdatum 20240610	
Avflyttningsdatum 20250430		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad	
Besiktningssman Patrik Spiros Moschidis		Typ 1,5 rum och	
Area kvm 33.0		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
		Brandvarnare finns i lägenheten <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Ej åtg = Åtgärds ej
Åtg HG = Åtgärds av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärds av hyresvärd

Utrymme/enhet	Anmärkning	Beskrivning	Status
Badrum			
Badrumsskåp	Utan anmärkning		Ej Åtg
Blandare	Utan anmärkning		Ej Åtg
Dusch	Utan anmärkning		Ej Åtg
Duschblandare	Utan anmärkning		Ej Åtg
Duschvägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Golv, klinker	Utan anmärkning		Ej Åtg
Handdukshängare	Utan anmärkning		Ej Åtg
Innerdörr	Utan anmärkning		Ej Åtg
Tak	Utan anmärkning		Ej Åtg
Tvättställ/handfat	Utan anmärkning		Ej Åtg
WC-stol	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg, kaklad	Utan anmärkning		Ej Åtg
Hall			
Elinstallationer	Utan anmärkning		Ej Åtg
Golv, parkett	Utan anmärkning		Ej Åtg
Hatthylla	Utan anmärkning		Ej Åtg
Tak	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg målad	Utan anmärkning		Ej Åtg

Kök		
Blandare	Utan anmärkning	Ej Åtg
Diskbänk	Utan anmärkning	Ej Åtg
Elinstallationer	Utan anmärkning	Ej Åtg
Golv, parkett	Utan anmärkning	Ej Åtg
Kyl/Frys	Utan anmärkning	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Utan anmärkning	Ej Åtg
Köksskåp	Utan anmärkning	Ej Åtg
Microvågsugn	Utan anmärkning	Ej Åtg
Spis, induktionshäll	Utan anmärkning	Ej Åtg
Spisfläkt	Utan anmärkning	Ej Åtg
Tak	Utan anmärkning	Ej Åtg
Ugn, inbyggd	Utan anmärkning	Ej Åtg
Vägg målad	Utan anmärkning	Ej Åtg
OBJEKTET		
Brandvarnare	Brandvarnare finns	Ej Åtg
Sovrum 1		
Elinstallationer	Utan anmärkning	Ej Åtg
Fönster	Utan anmärkning	Ej Åtg
Golv, parkett	Utan anmärkning	Ej Åtg
Radiator/element	Utan anmärkning	Ej Åtg
Tak	Utan anmärkning	Ej Åtg
Vägg målad	Överslitage , repor på väggen avflyttande hyresgäst målar om väggarna	Ej Åtg
Vägg målad	Överslitage fettfläckar på vägg 2	Åtg HG
Vardagsrum		
Bredband digitalbox	Utan anmärkning	Ej Åtg
Elinstallationer	Utan anmärkning	Ej Åtg
Fönster	Utan anmärkning	Ej Åtg
Golv, parkett	Utan anmärkning	Ej Åtg
Radiator/element	Utan anmärkning	Ej Åtg
Tak	Utan anmärkning	Ej Åtg
Vägg målad	Avflyttande hyresgäst målar om väggarna , repor	Åtg HG

Tillägg till besiktningsprotokoll