

Besiktningssprotokoll

2025-01-13

Inflyttande

		Objektsnr 24220237	
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad	
Adress Tappvägen 8C 6 tr		Postnummer och ort 16878 Bromma	
		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag 20250109	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250131	Byggår 0
		Typ 3 rum och kök	

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Parkettgolv	Godkänt i sin helhet	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Rum 1			
Parkettgolv	Godkänt i sin helhet	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Rum 2			
Parkettgolv	Godkänt i sin helhet	Vlu gäller	Åtg HG
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Passage			
Parkett, ek	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Kök			
Parkettgolv	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Badrum			
Vägg, tak, snick,	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg, kaklad, våtrum	Utan anmärkning		Ej Åtg
Golv, klinker, våtrum	Utan anmärkning		Ej Åtg
Balkong			
Allmänt i balkongen	Hg städar balkongen		Åtg HG
Vardagsrum			
Parkett slip och	mindre fläck på golv vid balkongdörr	Vlu gäller	Ej Åtg

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i	Lämnas tömd, och olåst		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Boubacar Jallow

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 2 av 2