

# Besiktningssprotokoll

2024-08-27

Inflyttande

Inflyttande hyresgäst		Objektsnr 67067147	
Adress Midskeppsgatan 1 6 tr		Postnummer och ort 12066 Stockholm	
Besiktningdag 20240826		Inflyttningsdatum 20240501	
Avflyttningsdatum 20240930		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad	
Besiktningssman Peter Jansson		Typ 2 rum och	
Area kvm 45.0		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
		Brandvarnare finns i lägenheten <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	

Ej åtg= Åtgärdas ej  
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst  
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras  
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Utrymme/enhet	Anmärkning	Beskrivning	Status
Badrum			
Handfat	Spricka i handfat		Bet HG

**Ej SB standard:** Persienner är ej SB standard och underhålls ej.  
Övriga installationer i lägenheten med notering Ej SB standard är sådant som Svenska Bostäder inte har installerat, och därmed ej ansvarar för underhåll.

**Rummens numrering**  
Rummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är första sovrummet räknat från vänster.

Övriga utrymmen har normalt slitage.

## Tillägg till besiktningssprotokoll

Om nya hyresgäster skulle upptäcka ytterligare anmärkningar utöver de som registrerats i protokollet ovan ska dessa anmälas skriftligen till Svenska Bostäder inom fjorton (14) dagar efter tillträdesdatum. Det kommer då att registreras ett tillägg till besiktningssprotokollet och sparas till nästa besiktning. Ombesiktning behövs ej.

Felanmälan av brådskande/akut karaktär görs via telefon eller via vår webbsida [www.svenskabostader.se](http://www.svenskabostader.se)