

Besiktningssprotokoll

2024-08-27

Inflyttande

		Objektsnr 24821276		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Golvläggargränd 8 1 tr	Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20240826	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20241031	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Allmänt i utrymmet	Ingen anmärkning		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Bosch	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Diskstall i skåp tillhör lägenheten. Kan monteras bort men sparas då i förrådet		Ej Åtg
Vardagsrum			
Fönster	Stockholmshem ansvarar ej för persiennerna i lägenheten och har ingen service på dessa		Ej Åtg
Fönster	Tavellist saknas Om ny hyresgäst önskar montering av sådan, kontakta kundtjänst		Ej Åtg
Vägg	Spackelåtgärder på vägg		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Ingen anmärkning		Ej Åtg
Objektet			
Bredband,standard	Utrustning komplett i bredbandsskåpet		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att fullständig flyttstädning utförs. Ej godkänd städning kommer debiteras i efterhand.		Åtg HG
Allmänt i bostaden	Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att tömma och städa ut tillhörande lägenhetsförråd		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktning: SH-Besiktning Studentbostäder

Anmärkingar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Besöksadress Hornsgatan 128, 102 71 Stockholm • Tel 08-508 39 000 • Fax 08-508 39 099
epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 2 av 2