

Besiktningssprotokoll

2022-09-07

Inflyttande

Inflyttande hyresgäst Mindre renovering		Objektsnr 12253075		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Skarpnäcks Allé 18 5 tr		Postnummer och ort 12835 Skarpnäck		
		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20220608	Inflyttningsdatum 20221001	Avflyttningsdatum 20220930	Byggår 0	Typ 2 rum och kök,

Ej åtg = Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolv	Bytes		Åtg HV
Vägg	Helmålning utföres		Åtg HV
Badrum			
Golv, plast, våtrum	Våtrumsmatta bytes		Åtg HV
Kök			
Golvmatta	Linoleummatta bytes		Åtg HV
Vägg	Helmålning utföres inklusive omlackering av luckor		Åtg HV
Vardagsrum			
Parkett	Slipning samt omlackering utföres		Åtg HV
Vägg	Helmålning utföres		Åtg HV
Rum 1			
Linoleumgolv	Linoleummatta bytes		Åtg HV
Vägg	Helmålning utföres		Åtg HV
Förråd i lägenheten			
Balkong			
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i utrymmet	Extra förråd finns i entréplan på Pilvingegatan 19		Åtg HV

Inflyttande hyresgäst: Mindre renovering

Besiktningssman: SH-Besiktning Skarpnäck

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Besöksadress Hornsgatan 128, 102 71 Stockholm • Tel 08-508 39 000 • Fax 08-508 39 099

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1