

Info

2020-03-27

ATT TÄNKA PÅ VID LÄGENHETSFOTOGRAFERING

Städa undan i lägenheten samt ta bort personliga tillhörigheter såsom teckningar, smycken och porträtt. Tänk på att personer inte heller får synas på bilderna.

Ställ in din kamera eller telefon på att fotografera i en hög upplösning och ta foton i liggande format. Ta foton i bostadens samtliga rum samt på vitvarorna för att spekulanter ska kunna bilda sig en korrekt uppfattning av bostaden. Glöm inte att ta ett par utsiktsbilder!

1. ANVÄND HÖRNEN

Var du väljer att placera dig i rummet när du fotar har betydelse. Man bör oftast ställa sig i hörnen för att få med så mycket av rummet som möjligt. Försök också se till att få med två hörn av rummet vid varje foto. Ta gärna med lite av föregående bild in på nästa så att den som ser bilderna kan göra kopplingen hur rummet sitter ihop.

Du kan även testa att stå i dörröppningen till rummet, eller till och med ett par steg utanför rummet, och ta bilden genom dörröppningen.

2. PLACERINGEN PÅ KAMERAN

Det kan även vara viktigt att tänka igenom hur du väljer att placera kameran i rummet när du fotograferar. En bra tumregel är att fotografera i navelhöjd för bästa perspektiv. Undantaget köket där du med fördel bör placera kameran ungefär vid höfthöjd. Försök även att fotografera så rakt som möjligt, undvik att hålla kameran snett och skapa sneda vinklar i bilden.

(Tips! Aktivera funktionen rutnät vid fotografering med iPhone: inställningar – kamera – rutnät)

3. FOTA LÄGENHETEN PÅ DAGTID

Ljuset från lampor skapar i regel en gulaktig ton i bilderna medan dagsljus skapar ett vitt naturligt ljus. Försök därför att fotografera bostäderna i dagsljus. Använd inte blix.

SAMMANFATTNINGSVIS

- Ta bort personliga tillhörigheter
- Fotografera bostadens samtliga rum, vitvaror och utsiktsbild
- Ta foto i liggande format och försök att fotografera så rakt som möjligt
- Fotografera i navelhöjd för bästa perspektiv, med undantag i köket där du bör placera kameran lite högre än höfthöjd.
- Vid fotografering av större rum t.ex. vardagsrum, testa att stå i ett hörn för att få med så mycket som möjligt av rummet (gärna två hörn av rummet vid varje foto).

- Vid fotografering av mindre rum t.ex. badrum, testa att stå i dörröppningen eller till och med ett par steg utanför rummet, och ta bilden genom dörröppningen
- Fota dagtid och försök använda dagsljuset. Använd inte blix.

* * *

Vi vill rikta ett stort tack till Stockholmshem som delade med sig av de här tipsen.