

SENIORBOSTÄDER

Sedan 1947 har Bostadsförmedlingen arbetat för att förenkla på bostadsmarknaden. Genom åren har vi förmedlat över en halv miljon bostäder för olika behov – allt ifrån studentlägenheter till seniorbostäder.



SENIORBOSTÄDER I BOSTADSKÖN

Seniorbostäder är lägenheter med god tillgänglighet, ofta med tillgång till en gemensamhetslokal och gästrum att hyra. Vi förmedlar seniorbostäder från både privata och kommunala bolag över hela länet.

Seniorbostäderna förmedlas efter kötid och kötiden börjar räknas från den dagen du ställer dig i bostadskön. Det kostar 200 kronor per år att stå i bostadskön och du anmäler dig till bostadskön på vår webbplats. Lediga seniorlägenheter annonseras på Bostadsförmedlingens webbplats. Du kan läsa mer om hur det går till på bostad.stockholm.se/senior.

Bostadsförmedlingen förmedlar två typer av seniorbostäder – för personer som är äldre än 55 år och för dem som är äldre än 65 år. Den främsta skillnaden är att om du får en 55+ seniorbostad så nollställs din kötid medan om du får en 65+ seniorbostad så behåller du din kötid.

SENIORBOSTÄDER HOS MICASA FASTIGHETER

Micasa Fastigheter AB är ett kommunalt bolag i Stockholm som äger och förvaltar omsorgsboenden och seniorbostäder. För Micasas seniorbostäder finns särskilda förmedlingsregler för prioriterade grupper. De gäller personer som har fyllt 85 år eller personer som är mellan 65 och 85 år som på grund av nedsatt rörlighet har svårt att bo kvar i sin nuvarande bostad eller känner ensamhet och oro. Man behöver vara folkbokförd i Stockholms kommun och stå i bostadskön.

För att ansöka om en seniorbostad hos Micasa behöver du fylla i en blankett och få en underskrift från biståndshandläggare, vårdpersonal inom primärvård eller rehabilitering. Ansökningsblankett och mer information hittar du på vår webbsida: bostad.stockholm.se/micasasenior.

De av Micasas seniorbostäder som inte går till de prioriterade grupperna förmedlas efter kötid i bostadskön.

Du behöver då ha fyllt 65 år och vara folkbokförd i Stockholms kommun. Lägenheterna annonseras på Bostadsförmedlingens webbplats.

ANDRA MÖJLIGHETER

Kompiskontrakt

Kompiskontrakt är en möjlighet för dig att dela en vanlig lägenhet med en vän, ett syskon eller en partner. Både du och din kompis ska ha fyllt 65 år, bådass inkomst räknas och ni står båda på kontraktet. Hyrestiden för ett kompiskontrakt är maximalt fyra år. I kontraktet ingår inget besittningsskydd till lägenheten och du har heller inte rätt att byta eller överlåta bostaden under kontraktstiden.

Läs mer på vår webbplats: bostad.stockholm.se/sa-gar-det-till/boendetyper/seniorbostad/seniorbostader/

Nyproduktion

Det byggs mycket i hela Stockholmsregionen. En del av de nybyggda bostäderna förmedlas även som seniorbostäder.

Läs mer på vår webbplats bostad.stockholm.se/nyproduktion.

Förtur

Om du är folkbokförd i Stockholm stad, har starka medicinska eller sociala skäl och inte kan ordna med bostad på annat sätt kan du ansöka om förtur till bostad.

Läs mer på vår webbplats bostad.stockholm.se/sa-gar-det-till/sarskilda-behov/fortur-till-bostad-inom-stockholms-stad/

Kontakta oss

Du når oss på 08-785 88 30 eller kundservice@bostad.stockholm.se.

Läs mer på vår webbplats: bostad.stockholm.se.